



25, maart 2011

**Aan College van B&W  
en Gemeenteraad  
Herema State  
Joure**

Geacht College en Raad,

We hebben kennis genomen van de notitie Joure-zuid, die in de vergadering van de Commissie Wonen en Werken op 15 maart aan de orde kwam, waarbij enkelen van onze Vereniging aanwezig waren.

Net als de commissieleden willen we er nu nog niet te diep en op details op reageren, maar wel een paar opmerkingen maken.

De commissieleden hadden een voorlopige voorkeur voor het ontwikkel-scenario. Onze eerste indruk is dat de globale invulling van dat scenario op teveel bedrijventerrein is gebaseerd. Er wordt verondersteld dat 10 ha vóór 2020 en 10 ha na 2020 ingevuld kan worden. Ons eerste oordeel is dat er van de open ruimte in de driehoek te weinig overblijft. Bovendien hebben we onze grote twijfels over de behoefte na 2020. Dat laatste is mede gebaseerd op verwachtingen van de provincie. Het is dan ook de vraag of de financiële opzet inclusief die laatste 10 ha wel reëel is. Het liefst zien we helemaal geen invulling met 'bedrijfsterrein'. Onze voorkeur gaat uit naar een meer kleinschalige invulling van alleen wonen en woon-werken. Dat lijkt ons beter aan te sluiten op de bestaande bebouwing.

We begrijpen dat er met het opruimen van de Sewei en de geluidswal de meest praktische ruimte ontstaat voor invulling samen met het oude A7-tracé. We hebben echter onze grote zorg over de geluidshinder die de 'nieuwe Sewei' dan zal hebben voor de bestaande en nieuwe woonbebouwing. Het lijkt ons niet onverstandig om met een variant te komen op scenario 3 met instandhouding van de geluidswal. De functie van de oude Sewei zou dan beperkt kunnen worden tot een 'weg voor de binnendoor' voor een groot deel van Joure naar zwembad en nieuwe sporthal.

We wensen College en Raad veel wijsheid bij de verdere planvorming.

Hoogachtend,

Jaap Halma (voorzitter)

Hanneke Veenema-Bruins (secretaris)

[Terug...](#)